

# Grundejerforeningen Krogen

## **Referat fra ordinær generalforsamling den 7. juni 2014.**

### Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år
3. Aflæggelse af regnskab 2013 v/kasserer Elisabeth Pedersen
4. Indkomne forslag
  - Der er ikke modtaget forslag til behandling på generalforsamlingen.  
(jf. vedtægternes § 8, skal forslag være formanden i hænde senest den 1. marts)
5. Budget og fastsættelse af kontingent 2014 v/ kasserer Elisabeth Pedersen
6. a: Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer for 2 år, på valg er:
  - Grete Steffensen, Krogen 28 (modtager genvalg)
  - Claus Larsen, Krogen 26 (modtager genvalg)b: Valg af suppleant for 2 år, på valg er:
  - Jan Schultz, Egernevej 21
7. Valg af revisor for 1 år, på valg er:
  - Kirsten Hurwitz, Rævehøj 6Revisorsuppleant for 1 år, på valg er:
  - Christian Bach Iversen, Egernevej 36
8. Eventuelt

Formand Leif Nørskov Madsen bød velkommen til generalforsamlingen.

Ad 1. *Jens Justenlund blev valgt og konstaterede, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet og dagsordenen udsendt rettidigt i h. t. vedtægterne. Der var 41 stemmeberettigede og i alt 70 deltagere.*

*Dirigenten gennemgik dagsordenen og denne blev godkendt.*

Ad 2. Formanden gennemgik den udsendte beretning og supplerede med følgende:

Det årlige møde med Jammerbugt kommune med alle sommerhusforeninger var aflyst på grund af manglende punkter til dagsordenen. Der er lige blevet 2 postkasser sprængt tilhørende Harestien, vær opmærksom på at grundejeren selv skal anmelde dette til sit forsikringsselskab og til politiet for at få dækket omkostningerne til ny postkasse. Foreningen foranlediger nye postkasser og fremsender regning til grundejerne. Huller i asfalten på Krogen er repareret, og kommunen kom hurtigt efter henvendelsen til dem.

Tidligere års generalforsamling har drøftet problemer ved Hjortevænget 20, de er nu løst, da sommerhuset er solgt. Det henstilles igen, at der tænkes på hvor store maskiner der benyttes ved rydning og renovering af ens grund, da de store maskiner ødelægger både grunden og vores veje. Der er foretaget oprensning og spuling af grøft på Egernevej, bestyrelsen er i gang med at udarbejde plan over grøfterne med henblik på løbende renovering.

Formanden var blevet kontaktet i forbindelse med, at grundejere følte sig generet af heste på vejene. Kommunen var kontaktet for nærmere oplysning om reglerne for ridning i området. Iflg. Jammerbugt kommune kan der ikke umiddelbart forbydes ridning på privat og offentlig vej, der kan foretages skiltning.

## Grundejerforeningen Krogen

Beretningen gav anledning til debat / kommentarer vedr.:

Heste på grundejerforeningens veje herunder i Aktieplantagen og på Statens arealer – Bredbånd Nord – Ønske om rydning af stikvejene fra Egernvej til Statens arealer.

Formanden replicerede: *Vedr. heste arbejder bestyrelsen videre med at finde en løsning til gavn for alle. Bredbånd Nord, de enkelte grundejere opfordres til selv at tilkendegive evt. interesse – kan foretages på:*

*[www.bredbaandnord.dk/vis](http://www.bredbaandnord.dk/vis).*

*Stikvejene ved Egernvej kommer med i den videre renovering af området.*

*Beretningen blev godkendt*

- Ad 3. Kassereren fremlagde det udsendte regnskab for 2013 der udviste et overskud på 7.072 kr. og egenkapital pr. 31. december 2013 med 131.795 kr.

*Regnskabet blev godkendt*

- Ad 4. Ingen forslag til behandling

- Ad 5. Kassereren fremlagde det udsendte budget for 2014, der viste et budgetteret overskud med 3.500 kr og uændret kontingent for 2014 på 400 kr.

Der blev opfordret til, at bestyrelsen bør overveje kontingentstigning for 2015 under hensyn til de kommende renoverings- og vedligeholdelsesopgaver. Foreningens formue bør min. være 2 års udgifter.

*Budget 2014 godkendt*

*Kontingent 2014 blev fastsat til 400 kr.*

- Ad 6. a. Grete Steffensen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem for 2 år.  
Claus Larsen blev genvalgt som bestyrelsesmedlem for 2 år.

- Ad 7. Kirsten Hurwitz, Rævehøj 6 blev genvalgt som revisor for 1 år.

*Chr. Bach Iversen, Egernvej 36 blev genvalgt som revisorsuppleant for 1 år.*

- Ad 8. Jørgen Kiel, Dådyrvej 11 orienterede om, at han havde oprettet en facebook gruppe Krogen, som han opfordrede alle med interesse til at melde sig på.  
*Formanden - foreningen har ikke ansvar for gruppen og indholdet.*

TDC har forskellige løsninger vedr. internet som bør undersøges af grundejeren ved evt. etablering.

Ønske om at betonvejen bliver asfalteret – *formanden kontakter kommunen med spørgsmålet.*

Der blev rettet en tak til bestyrelsen for deres arbejde og henstilling om, ved renovering af grøfterne skal det laves ordentligt første gang.

På Hjortevænget er der problemer med at de ubenyttede skraldeposer "stjæles" når de ikke er sat fast i stativet.

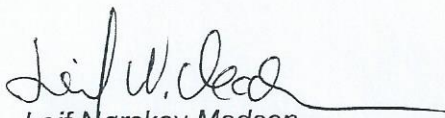
## Grundejerforeningen Krogen

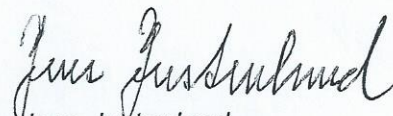
Claus Larsen orienterede om, at Jammerbugt kommune foretager rensning / spulning af kloaksystemet i uge 25, idet der er problemer med at fra Kronvildtvej pumpes der sten i vores system. De berørte grundejere har fået direkte besked fra kommunen ved sms og infobrev i postkassen.

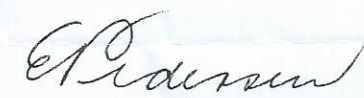
Bemærk at formanden har fået ny mailadr.jf. nedenstående.

Generalforsamling 2015 afholdes pinselørdag den 23. maj 2015.

*Formanden takkede de fremmødte og dirigenten.*

  
Leif Nørskov Madsen  
formand

  
Jens Justenlund  
dirigent

  
Elisabeth Pedersen  
referent

Bestyrelsen har konstitueret sig således:

Formand	Leif Nørskov Madsen <a href="mailto:madsen-sl@youseepost.dk">madsen-sl@youseepost.dk</a>	Dådyrvej 13	tlf. 98 26 89 81
Næstform	Jan Bang	Egernvej 38	tlf. 97 92 48 07
Kasserer	Elisabeth Pedersen <a href="mailto:ep@pdrs.dk">ep@pdrs.dk</a>	Hjortevænget 35	tlf. 97 92 62 60
Best. med.	Grethe Steffensen	Krogen 28	tlf. 98 23 51 31
	Claus Larsen	Krogen 26	tlf. 20 46 03 43