

Grundejerforeningen "Krogen"

Beretning 2013

Foreningens medlemstal er fortsat 148, der er enkelte ubebyggede grunde i foreningen, mens antallet af fastboende nu er 8.

Der er afholdt bestyrelsesmøde den 06. april, 18. maj konstituerende bestyrelsesmøde efter generalforsamlingen, samt et møde den 27. september.

Jammerbugt Kommune afholdt formandsmøde den 08. maj 2013. Mødet blev holdt på det gamle rådhus i Pandrup.

Erhvervs- og Turistchef René Zeeberg orienterede om den nye fælles brand "The Bay Denmark".

Der blev oplyst, at der i 2012 har været ca. 300 ansøgninger om opsætning af solcelle anlæg på sommerhuse, men da der ikke i alle tilfælde skal ansøges om opsætning, ved kommunen ikke hvor mange der egentlig er opsat. Med de ændrede afregningsregler, er antallet af ansøgninger faldet drastisk.

Der har været afholdt generalforsamling i Sammenslutningen af Sommerhusejerforeninger i Jammerbugt Kommune den 20. april 2013. Mødet blev afholdt på Hotel Søparken i Aabybro.

Et tema på mødet var en orientering om forsikringsforhold for sommerhusejerforeninger.

Bl.a. Arbejdsskadeforsikring, erhvervsskade forsikring, kriminalitets forsikring m.m.

Bestyrelsen har efterfølgende behandlet spørgsmålet, og finder ikke, at der i vores forening, er behov for forsikringer.

Der har i 2013 været to kraftige storme, nemlig i oktober og senest i starten af december. Den sidste storm havde til følge, at mange træer væltede i vores område, også ud over vejene. Claus Larsen inspicerede området, og tog kontakt til berørte lodsejere. Igen problemer med telefonnumre, så endnu engang, en opfordring til at indberette aktuelle telefonnumre og mailadresser til foreningen.

En stor tak til Claus for indsatsen!

I maj og september blev vore veje igen renoveret og er i en god stand.

Rabatterne blev slået i september måned, men der er fortsat brænde og andre forhindringer, dette indebærer, at maskinen ikke i alle tilfælde kan nå ind til skel.

Foreningen skal anmode lodsejerne om at fjerne brænde og andet fra rabatterne.

Lodsejerne bør ligeledes holde kørevejene fri således renovation m.v. kan afhentes. Dette er beskrevet i den fra kommunen udsendte "Affaldshåndbog 2014 – sommerhuse".

Ved de seneste handler med sommerhuse i vores forening, er der bedt om 2 års regnskaber samt referater og vedtægter for foreningen. Dette betyder, at det er vigtigt, at foreningen har en sund økonomi.

Hærvejen etablerer vandrerute i Jylland, dette berører grundejerforeningen ved Rævehøj og Harestien

På bestyrelsens vegne

Leif Nørskov Madsen