

# Bestyrelsesmøder

## Grundejerforeningen Krogen

### Møde nummer 3

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 7. marts 2020. Det foregik hos Preben Gottliebsen.

### Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Preben Gottliebsen	x	
Peter Flinch	x	
Kirsten Hurwitz	x	
Jørgen Kiel	x	
Grete Steffensen	x	

### Dagsorden

1. Kasserer og underskrivelse af regnskab
2. Veje og hastigheder
3. Grøfter
4. Budget
  - a. Opkrævning
  - b. Skyldig kontingent
  - c. Opdatering af oplysninger
5. Diverse, Generalforsamling i SSJK, Formandsmøde
6. Køreplan for generalforsamling
7. Nyhedsbrevet
8. Eventuelt
9. Næste møde

### Referat af mødet

#### Ad 1

Der er ikke nogen bemærkninger til regnskabet for 2019. Der er revideret og underskrevet af bestyrelsen. Vi har et lille overskud på 15.000 kroner. Som forklares med at nogle af de aktiviteter, som vi vidste ville komme ikke er kommet. De kommer så i 2020, hvor vi regner med at få gravet nogle af de grøfter, som vi ikke nåede.

Vi snakkede om at garantbeviser kunne være en måde at anbringe penge, sådan at vi ikke skal betale negative renter. Vi undersøger om vi må anbringe overskudskapital i garantbeviser, som kan sælges og dermed kapitaliseres på relativt kort tid.

Vi snakkede om vi skulle bruge penge på at få en ordning med grene og kviste, som bliver afhentet eller fliset.

Vi tænker ikke, at det er noget vi skal sørge for bliver gjort. Så ideen går vi ikke videre med.

#### Ad 2

Vi bliver spurgt om vi kan lave vejbump eller mindre vedligeholdelse for, at folk ikke skal køre eller folk ikke skal køre så stærkt på vejene.

Tidligere bestyrelser og ved generalforsamlinger er det oplyst følgende:

- Vi har ikke bemyndigelse til at sætte skilte op, som begrænser kørsel eller hastighed
- Vi har undersøgt ved kommunen, at de ikke vil ændre på hastighedsgrænserne på vejene
- Politiet siger at den hastighedsbegrænsning, der er, er den, der skal være i området.
- Vejbump på vejene er ødelæggende for grusveje og bliver derfor ikke etableret.

Vi bruger Dådyrvej i samarbejde med Hans Jørgen, som ejer den røde gård. Han er flink til at vedligeholde og sikre sin vej.

Vi har løbende kontakt med kommunen og vil tage det op med dem igen.

Med hensyn til vedligeholdelse, har vi lavet en aftale med en entreprenør, som holder vores veje, typisk to gange om året. Den meget regn har presset vores veje ekstra i forhold til at de bliver skrøbelige, men her i foråret (april maj) bliver vores veje renoveret igen.



# Bestyrelsesmøder

## Grundejerforeningen Krogen

Lige nu er der et hul på Egernevej, som vi skal kommunen ud og kigge på. Vi er bange for at kloakken får en masse sand ind. Det skal der gøres noget ved, kloakken ikke må tage sand ind. Det er tegn på utæthed og kræver meget vedligeholdelse.

### Ad 3

Vi har formuleret nogle væsentlige principper i forhold til vand og grøfter. Der er skrevet herunder.

- Enhver grundejer har pligt til at rense og vedligeholde deres egne grøfter og rørlagte vandføringer.
- Grundejerforeningen har ingen bemyndigelse i forhold til [vandløbsloven](#). Det har kommunen derimod.

Peter og Preben arbejder videre med at formulere nogle af rammerne for vores arbejde. Det vil sige rammer for bestyrelsen, grundejerforeningen og grundejerne.

For interesserede kan kommunens [matrikelkort](#) med vandløb, højdekurver findes her.

**Vi har modtaget en mail.** Der er vand på en grund over på Rævehøj. Ved nærmere eftersyn finder vi ud af at det område ikke har nogen specifik måde af aflede vand på. Der er ikke lavet nogen grøfter. På længere sigt skal dette område ind i vores plan for afvanding. Med det stigende behov, der melder sig skal vi forholde os til det også.

### Ad 4

Kirsten udarbejder et budget, som skal fremlægges på generalforsamlingen.

Budgettet fremlægges for bestyrelsen på næste møde.

### Ad 5

Den 4. april er der indkaldt til møde i sammenslutningen af sommerhusejerforeninger i Jammerbugt kommune. Preben og Jørgen deltager i mødet.

Formandsmødet afholdes onsdag den 20. maj 2020, kl. 19. Preben og Peter deltager. Der tages forbehold for aflysning.

### Ad 6

Vi arbejder alle med at finde punkter til bestyrelsens beretning til næste gang.

Jørgen Kigger på hvad vi skal have med til GF.

- Regnskab
- Budget
- Indkaldelse
- ...

Jørgen tjekker med Himmerlandsfonden om reservationen er lavet. Vi har generalforsamling den 30. maj.

### Ad 7

Nyhedsbrevet sendes rundt inden det udsendes endeligt.



# Bestyrelsesmøder

---

## Grundejerforeningen Krogen

### Ad 8 eventuelt

Motorsavslarm. Vi bliver spurgt om der er forbudt at save træ om søndagen. Nej det er det ikke. Vi kan jo altid gå over til naboen, hvis vi synes de larmer. Snak om tingene og tag hensyn til hinanden.

Næste møde - er den 28. marts kl. 14.00 på Krogen 48.

Og så påskefrokost for bestyrelsen den 28. marts. Den er vi nødt til at aflyse og afvente situationen med coronavirus.

Vi har aftalt at skrive sammen og på den måde holde hinanden opdateret. Det må så træde i stedet for et møde.

### Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



# Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

## Bestyrelsen

### Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Preben Gottliebsen	PG	Formand	<a href="mailto:preben@grundejer-krogen.dk">preben@grundejer-krogen.dk</a>	3020 5281	Hjortevænget 21
Peter Flinch	PF	Næst-formand	<a href="mailto:peter@grundejer-krogen.dk">peter@grundejer-krogen.dk</a>	2536 3666	Hjortevænget 39
Kirsten Hurwitz	KH	Kasserer	<a href="mailto:kirsten@grundejer-krogen.dk">kirsten@grundejer-krogen.dk</a>	4043 0351	Rævehøj 6
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	<a href="mailto:jki@grundejer-krogen.dk">jki@grundejer-krogen.dk</a>	2532 1725	Dådyrvej 11
Grete Steffensen	GS	Tilsyn	<a href="mailto:grete@grundejer-krogen.dk">grete@grundejer-krogen.dk</a>	2127 3984	Krogen 28
Foreningen			<a href="mailto:mail@grundejer-krogen.dk">mail@grundejer-krogen.dk</a>		

### Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	PG	PF	KH	JK	GS
Møde indkaldelser	■				
Eniig og Stofa				■	
Hjemmeside, Facebook, instagram				■	
Referater, nyhedsbreve				■	
Kloakering, vandløb	■	■			
Grøfter	■	■			
Holder opsyn med området					■
Postkasser (navneskilte og kasse)					■
Veje og rabatter	■				
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer			■		
Dataansvarlig				■	

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

