

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Møde nummer 2

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 28. oktober 2018. Det foregik hos Claus Larsen.

Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Claus Larsen	x	
Jan Schultz	x	
Kirsten Hurwitz	x	
Jørgen Kiel	x	
Grete Steffensen	x	

Dagsorden

1. Info fra Claus
2. Info fra Jørgen
3. Info fra Kirsten
4. Info fra Grete
5. Info fra Jan
6. Eventuelt
7. Næste møde

Referat af mødet

Vores første møde i vintertid. Det sneede og der var frost om morgenen.

Ad 1

Kloakker. Der var problemer med hovedkloakken på Egernvej. Siden midten af august har der været problemer. Problemet er løst og der er nu hul igennem.

Træfældning. I forbindelse med fældningen af træer på Egernvej har der været problemer med opkørte veje. Vejene bliver ødelagt på grund af det store tryk, som maskinerne giver. Der bliver kørt med maskiner, der vejer mange tons. De

kører også ind på grundene, som ikke er komprimeret og det laver nogle store huller og ser uhyggeligt ud. Det retter sig en del med tiden, men ser lidt hæret ud et stykke tid.

Vælg så små maskiner som muligt (total maksimum på 15 tons). Tal med dem som fælder eller fliser om, at det kan blive dyrt for grundejerne at genoprette veje eller grunde efter fældningen eller flisningen.

Vandure. Der var syv ure, som har været flækkede og 12 ure, der er sprunget. CO Møller har skiftet eller er i gang med skifte urene, så vi ikke får problemet fremover. Et godt råd er at lukke for begge haner, når vi ikke bruger husene.

Postkasser. Der har været problemer med vores postkasser. Der er ikke helt logisk hvordan postkasserne står. Vi snakkede om, hvordan vi kan placere postkasserne. Det er også et problem, hvis behovet øges (grunde, der bebygges), så mangler vi plads på stativet.

Vi beslutter, at der skal sættes to nye standere op, en ved Krogen og en ved dådyrvej. Dette sættes i værk. Vi køber ydelsen hos en af de lokale, der kan det.

En klage. Vi har fået en klage fra en tømrer, som er blevet stoppet på dådyrvej. Han måtte ikke køre på denne vej, blev han fortalt. Vi tager hånd om problemet i form af et brev til pågældende grundejer.

Ad 2

Vi arbejder med persondataloven. Jørgen kommer med et oplæg til at få alle vores grundejeres accept på benyttelsen af deres data og en måde hvorpå, vi kan kommunikere uden at det giver problemer med GDPR (persondataforordningen). Vi tænker at benytte hjemmesiden til at give medlemmerne mulighed for at give tilladelsen.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Vi arbejder med at bruge et googledrev til fælles indgang til vores data og til deling af data, som er følsomme. Dette tænkes udført snarest.

Ad 3

Der mangler 18 indbetalinger, og de har fået rykkere. Tilsyneladende misforstår flere bekednen fra mailen om beløbets størrelse. Alle skal betale 450 kroner, og kun indbetalinger via det internationale system skal betale 470 kroner. Det er fordi disse indbetalinger, pålægges et gebyr for håndtering på 20 kroner. Næste år formuleres eller flettes oplysningerne anderledes, sådan at misforståelser undgås.

Vi har snakket vores vedtægter igennem og lavet nogle få rettelser. De rundsendes til bestyrelsen, og vi får kigget dem igennem af en jurist for at sikre os i mod fejl eller væsentlige mangler. Herefter bliver forslaget gjort tilgængeligt for medlemmerne, så de også kan se forslaget.

Ad 4

Der var ikke så meget omkring området og postkasser (se punkt 1)

Ad 5

Jan viste en plan for første trin omkring grøfter.

Der er fældet en del træer, og vi afventer svar fra kommunen omkring det videre forløb. Der er en del kabler og rør, som kan genere os, derfor er kommunen inddraget.

Næste trin i processen, er at få gravet en grøft op i den østlige ende af Egernevej (den grønne linje). Den kan oprenses/graves uden de store problemer.



Den røde linje indikerer, hvor vi skal have etableret en grøft/rør, som skal være med til at afvande området. Den grønne skal oprenses/etableres for at føre vandet videre ud af området. Det er kun en principskitse og ikke en eksakt tegning.

Ad 6

Intet under eventuelt.



Ad 7

Næste møde en gang i slutningen af marts – begyndelsen af april (30/3 eller 6/4).

Vi finder en præcis dato senere.

Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Bestyrelsen

Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Claus Larsen	CL	Formand	claus@grundejer-krogen.dk	2046 0343	Krogen 26
Jan Schultz	JS	Næstformand	jan@grundejer-krogen.dk	2071 1210	Egernvej 21
Kirsten Hurwitz	KH	Kasserer	kirsten@grundejer-krogen.dk	4043 0351	Rævehøj 6
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	jki@grundejer-krogen.dk	2532 1725	Dådyrvej 11
Grete Steffensen	GS	Opsyn	grete@grundejer-krogen.dk	2127 3984	Krogen 28
Foreningen			mail@grundejer-krogen.dk	Alle i bestyrelsen orienteres	

Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	CL	JS	KH	JK	GS
Møde indkaldelser					
Eniig og Stofa					
Hjemmeside, Facebook, instagram					
Referater, nyhedsbreve					
Kloakering, vandløb					
Grøfter					
Holder opsyn med området					
Postkasser (navneskilte og kasse)					
Veje og rabatter					
Flisning					
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer					
Dataansvarlig					

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

