

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Møde nummer 4

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 27. december 2020 kl. 16. Mødet blev afholdt via teams.

Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Peter Flinch	X	
Claus Larsen	x	
Kristen Molbo	x	
Jørgen Kiel	x	
Jan Lohse Sørensen	x	

Dagsorden

1. Bordet rundt
2. It-løsning
3. Grøfter og veje
4. Regnskabsting
5. Eventuelt
6. Næste møde

Referat af mødet

Ad 1

Vi glæder os over at teams giver os mulighed for at holde møde. Claus, Jan og Peter har været på tur rundt i Krogen. En god rundtur, hvor vi fysisk kan se, hvordan noget ser ud. Det var veje, grøfter og vandproblemer, der var i fokus.

Peter: Vi er blevet spurgt om vi havde noget imod at der blevet lavet et barkfilter omkring pumpestationen, for at undgå lugtgener. Det havde vi ikke noget imod.

Vi har fået en anmodning fra Egernvej 37, hvor der løber en grøft. Vi svarer Kirsten direkte om hendes spørgsmål.



Kristen: Vi har 213.000 kr. på kontoen. Fremover kan der ikke indbetales på den måde vi plejer. Kontolinjerne, som vi har brugt et stykke tid bliver nedlagt. Aftalen med kommunen er etableret og skulle gerne køre fremover.

Vores postkassestativer er snart på vej, vi har et møde med Brovst blikvare.

Claus: Når vi holder bestyrelsesmøder kan man så få dækket udgifter? Vi bliver enige om, at der ikke dækkes udgifter til møder, når vi holder et almindeligt bestyrelsesmøde. Vi holder ikke så mange møder og ofte er det en kop kaffe, der er involveret. Vi skiftes også til at holde møderne.

Jørgen: Det sidste referat liggess op i dag.

Jan: Turen i området med de andre i bestyrelsen var en god oplevelse.

Ad 2

Claus siger, at der kan laves en løsning, men måske er det ikke one.com. Foreløbig ligger vores hjemmeside, hvor den gør.

Vi snakker om at microsoft har en løsning, hvor vi alle kan logge på og få adgang til vores fælles dokumenter. Det mente de fleste var en god løsning, så dokumenter ikke forsvinder og er uden backup.

Claus vil gerne have noget rådgivning. Vi inviterer Andreas Rye på næste bestyrelsesmøde.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Ad 3

Vi skal have lavet en prioriteret liste over de opgaver med grøfter der ligger.

- Egernvej (nordt) med etablering af grøft
- Hjortevænget (nord-øst)

Det er de to væsentligste, men der er flere store og små. Vi laver nogle pdf dokumenter i A3, som udsnit af de områder vi arbejder med.

I forhold til Egernvej skal vi have indhentet to tilbud om at udføre arbejdet med løsningen på problemerne med grøfterne.

Vi snakker om vejene og især krogen. Der er en hastighedsgrænse på 60 km/t. Vi har ikke meget råderum og ser ikke de store muligheder. Der køres for stærkt og vi har ikke meget indflydelse på hastighedsgrænsen, som ligger hos politiet.

Nyhedsbrevene kommer til at indeholde små hints til grundejerne om at køre fornuftigt. Næste nyhedsbrev udkommer i løbet februar.

Ad 4

Kan vi investere i nogle garantbeviser, for at få lidt bedre forhold og for at undgå alt for store renter. Det snakker vi om fordi vores formue begynder vi at skulle betale negative renter for at have.

Claus spørger om vi kan købe noget grus og få vejene forbedret. Det vil koste cirka 30.000 i alt. Det vedtager vi da vejene trænger til at blive lappet og gjort pænere.

Vi har et garantbevis, som vi sælger og opsiger kontoen.

Fordeling af bestyrelseshonorar.

Vi snakkede lidt omkring hvilken fordelingsnøgle skal være.

Næste møde besluttes det endeligt ud fra et beslutningsforslag fra Peter.

Ad 5 Nyt møde

Lørdag den 20. februar kl. 15.

- Regnskab
- It-løsning
- Tilbud på grøfter
- Fordeling af bestyrelseshonorar
- Påskefrokost

Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



En dag med frost, dis og solskin i Krogen



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Bestyrelsen

Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Peter Flinch	PF	Formand	peter@grundejer-krogen.dk	2536 3666	Hjortevænget 39
Claus Larsen	CL	Næstfmd.	Claus@grundejer-krogen.dk	2046 0343	Krogen 26
Kristen Molbo	KM	Kasserer	kristenmolbo@grundejer-krogen.dk	4032 4906	Egernvej 48
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	jki@grundejer-krogen.dk	2532 1725	Dådyrvej 11
Jan Lohse Sørensen	JS		jansoerensen@grundejer-krogen.dk	2234 6965	Hjortevænget 43
Foreningen			mail@grundejer-krogen.dk		

Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	PF	CL	KM	JK	JS
Møde indkaldelser					
Hjemmeside, Facebook, instagram					
Referater, nyhedsbreve					
Kloakering					
Vandløb					
Grøfter					
Holder opsyn med området					
Postkasser (navneskilte og kasse)					
Veje og rabatter					
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer					
Dataansvarlig					

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

