

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Møde nummer 5

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 13. februar 2021 kl. 15. Mødet blev afholdt via teams og hos Kristen.

Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Peter Flinch	X	
Claus Larsen	x	
Kristen Molbo	x	
Jørgen Kiel	X (via teams)	
Jan Lohse Sørensen	x	

Dagsorden

1. Regnskab og budget
2. Fordeling af honorar til bestyrelsen
3. Postkasser
4. Vedligehold – grus
5. Grøfter
6. IT-system
7. Diverse
 - a. Nyhedsbrev
8. Nyt møde

Ad 1, regnskab og budget

Regnskabet for 2020 viser et overskud på knap 30.000 kr.

Revisoren har gennemgået regnskabet og skrevet under. Der er ingen kommentarer.

Det er vedlagt referatet

Budgettet tages op på næste bestyrelsesmøde og fremlægges på generalforsamlingen.

Ad 2, honorar

Forsalg til honorar for bestyrelsen

Kasserer, sekretær og næstformand 2.000 kr.

Formand 3.000 kr. og det menige medlem 1.000 kr. Beløbet per år.

Vi diskuterede forslaget og vedtog fordelingen. De udbetales forholdsvist i forhold til tidspunktet for generalforsamlingen, altså i to rater.

Ad 3, postkasser

Vi har haft et møde med Brovst blikvare, hvor vi endelig har fået en forståelse for, at de vil lave det. Vi har ikke fået en pris endnu. Men vi er optimistiske.

Vi oplever en gang imellem, at breve havner det forkerte sted. Det rigtige husnummer, men den forkerte vej.

Det ene stativ kan monteres/opsættes (Krogen 44) og det andet afventer hussalg.

Det bliver lavet, når tilbuddet kommer frem.

Ad 4, vedligehold

Vi afsætter ekstra 15.000 kr. i vores budget for 2021 til grusning af veje.

Jørgen indrapporterer huller i vejene og deres placering til kommunen, så de forhåbentlig bliver udbedret. Vi skal lige hen i foråret og fri for is, frost og sne.

Ad 5, grøfter

Grøfterne i bunden af Hjortevænget er løbet ind i lidt problemer. Ikke alle vil være med til det. Det arbejder vi på at få løst så projektet kan gennemføres. Men vi er afhængige af accept fra de enkelte grundejere.

Vi snakkede om hvilke grøfter der skal vedligeholdes af de enkelte grundejere og hvilke grøfter, der vedligeholdes af grundejerforeningen.

Ad 6, IT-systemer

Vi udskyder dette punkt.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Ad 7

Der arbejdes lige nu på at få formuleret et nyhedsbrev til grundejerne. Det skulle gerne ligge på hjemmesiden i løbet af næste uge (vinterferien, uge 8)

Jørgen skriver og udsender.

Ad 8

Næste møde den 10. april kl. 11 og kl. 13 er der påskefrokost hos Jørgen.

Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Grundejerforeningen Krogen

Driftsregnskab 1.1.2020 til 31.12.2020

Indtægter:	Regnskab 2020		Budget 2020
Kontingent	66.600,00		66.600,00
Renter	32,50		30,00
overskud indbetaling	120,00		
Indtægter i alt:	66.752,50	66.752,50	66.630,00
Udgifter:			
vedligehold og rep. af veje	21.789,38		20.000,00
vedligehold grøfter			10.000,00
ny anlæg grøfter			50.000,00
Postkasser og navneskilte	1.020,00		2.000,00
Kontorartikler, hjemmeside	941,00		1.500,00
Porto og gebyrer	1.615,00		1.500,00
Repræsentation	487,80		500,00
Kontingenter foreninger	250,00		300,00
Gebyr for opkrævning af kontingent	750,00		
Møder	1.355,00		13.000,00
Honorar bestyrelse	10.000,00		10.000,00
Renter	570,51		300,00
Udgifter i alt:	38.778,69	38.778,69	108.100,00
Overskud 2020		<u>27.973,81</u>	<u>-42.470,00</u>

Balance pr. 31.12.2020

Aktiver:

Sparokassen Vendsyssel drift	212.081,34	
Sparokassen Vendsyssel	-	
Garantibevis	1.000,00	
	<u>213.081,34</u>	<u>213.081,34</u>

Passiver:

Egenkapital primo 2019	185.107,53	
Årets overskud	27.973,81	
Egenkapital ultimo 2020	<u>213.081,34</u>	
tilgodehavende kontingent	-	
Skyldige omkostninger	-	
	<u>213.081,34</u>	<u>213.081,34</u>

Den 13-2-2021

Kristin Melbo, Kasserer

Ovenstående regnskab er revideret og sammenholdt med bilag. Beholdningerne er afstemt. Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den 06.02.2021

Jørn Hvid Carlsen, revisor

Fremlagt for bestyrelsen den 13-2-2021

Peter Flinch
Peter Flinch
formand

Jørn Hvid Carlsen

Jørn Hvid Carlsen

Jørn Hvid Carlsen



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Bestyrelsen

Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Peter Flinch	PF	Formand	peter@grundejer-krogen.dk	2536 3666	Hjortevænget 39
Claus Larsen	CL	Næstfmd.	Claus@grundejer-krogen.dk	2046 0343	Krogen 26
Kristen Molbo	KM	Kasserer	kristenmolbo@grundejer-krogen.dk	4032 4906	Egernvej 48
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	jki@grundejer-krogen.dk	2532 1725	Dådyrvej 11
Jan Lohse Sørensen	JS		jansoerensen@grundejer-krogen.dk	2234 6965	Hjortevænget 43
Foreningen			mail@grundejer-krogen.dk		

Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	PF	CL	KM	JK	JS
Møde indkaldelser					
Hjemmeside, Facebook, instagram					
Referater, nyhedsbreve					
Kloakering					
Vandløb					
Grøfter					
Holder opsyn med området					
Postkasser (navneskilte og kasse)					
Veje og rabatter					
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer					
Dataansvarlig					

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

