

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Møde nummer 3

Mødet afholdtes den 25. marts 2023 kl. 10.

Mødet blev afholdt hos Kristen.

Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Claus Larsen	x	
Kristen Molbo	x	
Jørgen Kiel	X	
Jørgen Isaksen	X	
Paul Dalsgaard	X	

Dagsorden

1. Hvad er der sket i foreningen og området siden sidste møde
2. Orientering fra formand
3. Orientering om regnskab mv. fra kasserer.
 - a. Herunder fremlæggelse af regnskab til dato og underskrivelse af regnskab 2022
4. Orientering fra sekretær
 - a. Herunder status på hjemmeside og nyhedsbreve og sociale medier
5. Status på data og software ved sekretær og kasserer
6. Status på grøfter og kloak ved Claus og Kristen
7. Status på veje og rabatter samt beplantning ved Claus
8. Status på postkasser ved Kristen
9. Planlægning af generalforsamling 2023
10. Hvad skal der arbejdes med til næste møde.

Ad 1

Der er ikke sket meget. Så ingen bemærkninger.

Der har i forbindelse med stormene og det meget vand ikke været ret meget at bemærke. Vi er

gode til at bruge facebook til at hjælpe hinanden. Frosten har heller ikke voldt problemer, vi har hørt om.

Grøften på østsiden af dådyrvej bliver rensed op i løbet af sommeren. Den er i dag mere belastet af vand, fordi grøfterne fra Hjortevænget og Lerskovvej leverer store mængder vand, når det regner.

Ad 2

Der er ikke nogen emner her.

Ad 3

Vi har fået regnskabet revideret og godkendt af revisor. Vi underskriver det ved mødet og lader det gå videre til generalforsamlingen.

Vi snakker om at hæve grundejerforeningen kontingent med 50 kr. på grund af de forventede stigninger på vores udgifter. Med en inflation på 10% er det nok rimeligt at forvente vores udgifter stiger med 10%. Det svarer ca. til 50 kr.

Det samlede budget fremlægges på generalforsamlingen.

Der fremlægges også et budget uden stigning.

Ad 4

Nyhedsbrevet er på vej. Vi snakkede om noget af indholdet. Det kommer inden påske.

Ad 5

Der er ikke noget at bemærke. Alle kan se relevant materiale. Hjemmesiden bliver fornyet pr. 15. maj.

Ad 6

Vandet løber fint. Det er vores oplevelse, at de mange grunde på Hjortevænget oplever at vandet kommer væk, når der kommer meget vand, som her i foråret.



**Grundejerforeningen
Krogen**

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Kloakkerne kører fint, men det hænder at der sidder et par underbukser i pumpen, som så får kvaler. Vi er ikke helt klar over hvordan underbukser havner i kloaksystemet.

Ad 7

Der kunne beskæres lidt mere. Nogle veje er lidt generet af udhængende grene, som burde været beskåret. Bliver det for meget kan kommunen beskære og så er det for grundejerens regning.

Ad 8

Der er ikke noget nyt om postkasser. Heldigvis er der ingen sprængninger af postkasser. Vi taler lidt om at postkassestativerne ikke er blevet kønnere af at nogle postkasser er flyttet. Postvæsenet har udtrykt glæde over forandringen, da hver vej har sit stativ.

Ad 9

Årets generalforsamling er den 27. maj.

Kristen aftaler med Tranum Strand omkring forplejning. Det er i år som vi plejer kaffe med lagkage og boller. Der bestilles lokale med lidt mad til kl. 12.

Generalforsamling kl. 14

Revisor og dirigent skal have en erkendtlighed. Husk også afgangende bestyrelsesmedlemmer. Kristen sørger for det.

Jørgen spørger dem på valg om genvalg.

Kristen og Claus mødes og laver et udkast til beretning, som godkendes af den øvrige bestyrelse.

Ad 10

Fritidshusejernes landsforening har spurgt om vi vil være medlem og om vi vil forsikres. Jørgen K. undersøger

Reglerne for at bo permanent i grundejerforeningen. Bolius har svaret på reglerne. [De kan læses på linket her](#). Jørgen

Opslag omkring fastboende. Nogle af vores nye grundejere efterspørger, hvem der bor her hele året. Vi laver et opslag angående dette. Jørgen K laver opslaget.

Vi undersøger antennemastens placering. Det forlyder at masten bliver placeret lidt længere vestpå (50 – 150 meter). Jørgen K skriver til kommunen for at få klarhed.

Affaldshåndbogen på nettet – Jørgen K

SSJK den 22. april 2023, Jørgen I, Claus og Jørgen K deltager. Jørgen K tilmelder tre personer.

Formandsmøde den 17. maj. Jørgen K, Claus deltager. Jørgen K melder til.

Næste møde er i april. Det foregår enten fysisk eller via mail, mødet sikkert bliver kort.

Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Bestyrelsen

Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Claus Larsen	CL	Formand	Claus@grundejer-krogen.dk	2046 0343	Krogen 26
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	jki@grundejer-krogen.dk	2532 1725	Dådyrvej 11
Kristen Molbo	KM	Kasserer	kristenmolbo@grundejer-krogen.dk	4032 4906	Egernvej 48
Jørgen Isaksen	Jl	Næstformand	isaksen@grundejer-krogen.dk	8161 9077	Egernvej 60
Paul Dalsgaard	PD		dalsgaard@grundejer-krogen.dk	2281 4932	Rævehøj 4
Foreningen			mail@grundejer-krogen.dk		

Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	CL	KM	JK	Jl	PD
Mødeindkaldelser					
Hjemmeside, Facebook, instagram					
Referater, nyhedsbreve					
Kloakering					
Vandløb					
Grøfter					
Holder opsyn med området					
Postkasser (navneskilte og kasse)					
Veje og rabatter					
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer					
Dataansvarlig					

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

