

Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Møde nummer 3

Mødet afholdtes den 17. marts 2024 kl. 11 - 13.

Mødet blev afholdt hos Claus.

Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Claus Larsen	x	
Kristen Molbo	x	
Jørgen Kiel	X	
Peter Hermansen	X	
Paul Dalsgaard	X	

Dagsorden

1. Nyt fra området
2. Generalforsamling
3. Regnskab
4. Arbejdet med deklarationer
5. Eventuelt
6. Næste møde

Ad 1

Vi skal have lavet en henvendelse til kommunen, som argumenterer for at grundejerne skal pålægges at klippe grenene, så de ikke stikker ud over vejen og generer trafikken. I det her tilfælde er det skraldevognen, der ødelægger rabatten ved at trække ud til siden og dermed køre rabatten op.

Kristen formulerer et brev til kommunen.

Vi har fået en henvendelse om en grund, hvor der er meget vand på. Vi kan ikke gøre så meget ved det. Der er ikke nogen umiddelbare løsninger.

Så derfor gør vi ikke mere omkring vand på grundene i det hele taget. Der skal en henvendelse til fra en gruppe af grundejere, der ønsker en løsning, før vi gør noget.

Vi har fået en henvendelse omkring campingvogne og drivhuse på grundene. Vi sender et svar til vedkommende. Jørgen formulerer og sender.

Vi har en gang fået en henvendelse fra en grundejer om en sti fra Krogen og ud til havet. Claus beretter at der faktisk har været arbejdet med en sti, men at en af ejerne af de parceller, som stien skulle gennemløbe, ikke vil være med til at stien skal gå over vedkommendes grund. Projektet er derfor ikke lykkedes i denne omgang.

Ad 2

Vi snakker bestyrelsen beretning for året 2023. Claus havde lavet en foreløbig beretning, som blev rettet til og den sendes ud med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Kristen fik den sidste underskrift på regnskabet for 2023, som også sendes med ud.

Generalforsamlingen starter kl. 13 med spising. Kristen, han aftaler med TranumStrand om de nærmere detaljer. Der vil være øl, vand og vin til maden. Generalforsamlingen starter kl. 14 og her vil der være en kop kaffe med en småkage til.

Der er to bestyrelsesmedlemmer på valg (Kristen og Paul), som begge modtager genvalg.

Der skal vælges en 1. suppleant for et år.

Der skal vælges en 2. suppleant for de næste to år. Jørgen spørger om genvalg

Revisor og suppleant er valgt for to år og skal derfor først på valg i 2025.

Jørgen kontakter vores forslag til dirigent.

Jørgen udformer indkaldelsen med de relevante dokumenter til udsendelse. Tilmelding og link til fuldmagt rettes til og aktiveres på hjemmesiden.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Ad 3

Kristen fremlægger et regnskab, der er up to date. Vi holder os indenfor budget.

Vi besluttede på sidste møde at købe et garantbevis hos Sparekassen. Det er gjort nu, hvilket fremgår af regnskabet. Vi har også flyttet en stor del af vores midler over på en konto med høj rente. Vi opnår herved samlet et afkast, på grund af de højere renter, som vi ikke fik før.

Ad 4

De kommende møder i SSJK og formandsmøder i Jammerbugt kommune vil muligvis give os indspark til vores arbejde med en kommende lokalplan.

Til generalforsamlingen i SSJK sender vi Claus og Peter. De er tilmeldt oplyser Claus. Der er temaer og emner, der har vores interesse på programmet.

Vi forsøger at få et møde med kommunen, for at koordinere vores arbejde i deres retning.

Ad 5

Vi skal tænke lidt over hvad kunne være indholdet i en arbejdsdag i foreningen

- Oprensning af grøfter
- Affaldsindsamling

Ad 6

Næste møde indkaldes, når der opstår behov.

Arbejdsgrupper

Deklarationer en samlet oversigt	Claus Peter Paul
Historisk omkring foreningen	Jørgen, via nyhedsbreve

Der mødes i arbejdsgrupperne efter behov.

Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

Bestyrelsen

Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Claus Larsen	CL	Formand	Claus@grundejer-krogen.dk	2046 0343	Krogen 26
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	jki@grundejer-krogen.dk	2532 1725	Dådyrvej 11
Kristen Molbo	KM	Kasserer	kristenmolbo@grundejer-krogen.dk	4032 4906	Egernvej 48
Peter Hermansen	PH	Næstformand	peterh@grundejer-krogen.dk	6177 9581	Krogen 52
Paul Dalsgaard	PD		dalsgaard@grundejer-krogen.dk	2281 4932	Rævehøj 4
Foreningen		Bestyrelsen	mail@grundejer-krogen.dk		

Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	CL	KM	JK	PH	PD
Mødeindkaldelser					
Hjemmeside, Facebook, instagram					
Referater, nyhedsbreve					
Kloakering					
Vandløb					
Grøfter					
Holder opsyn med området					
Postkasser (navneskilte og kasse)					
Veje og rabatter					
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer					
Dataansvarlig					

FaceBook: Vores gruppe på facebook hedder **Grundejerforeningen Krogen** eller **GFKrogen**. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

Find os også på Instagram under navnet **KrogenTranum9460**

