

### Det første nyhedsbrev

Dette er det første nyhedsbrev, der udsendes. Det er tanken at udsende to nyhedsbreve om året.

Det næste udsendes en gang i foråret – enten som en kombination med indkaldelse til generalforsamlingen eller for sig selv.

### Nye naboer

Det er altid dejligt at blive mødt af sine naboer. Tænk du at dine naboer er nye, så gå ind og sig dav til dem. Det vil være rigtig godt. Du kan fortælle dem om vores hjemmeside [grundejer-krogen.dk](http://grundejer-krogen.dk) så de kan se hvad vores forening laver og har lavet.

### Vintervejr

Pludselig er det vinter. Nej det er nok ikke sådan, men temperaturen er på vej nedover. Hvordan overvintrer dit hus? Er der skruet ned for varmen, sådan at det er frostfrit? Er der lukket for vandet ved måleren? Kigger en af naboerne til jeres hus i løbet af året, når I ikke er der? Jeg tror, der mange steder i vores område er godt naboskab, som gør at vi lige holder øje. Vi er altid behjælpelige med at kontakte grundejere, hvis der er noget galt. Skriv på vores [mail@grundjeer-krogen.dk](mailto:mail@grundjeer-krogen.dk) så gør vi noget, hvis ikke I selv har kunnet kontakte ejeren.



### Sprængt vandrør

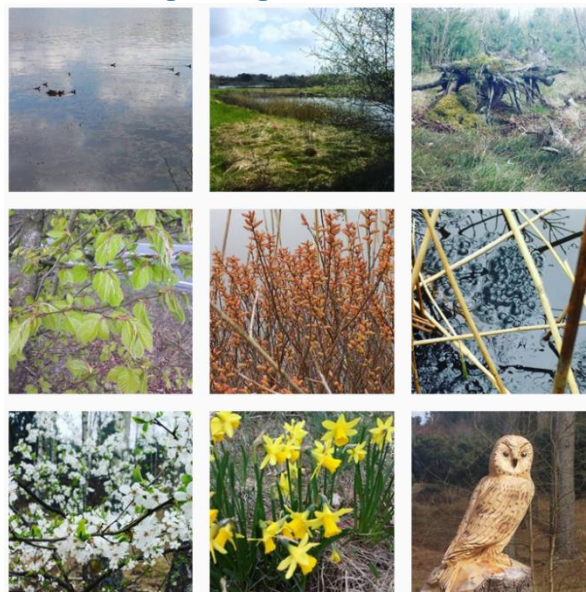
For ikke så længe siden sprængtes et vandrør ude ved vejen ved et hus på Hjortevænget. Hele grunden stod under vand. Ejeren kunne vi ikke lige træffe. Da sendte Preben, der opdagede problemet, en mail til os, så vi kunne tage fat i kommunen og forsyningsselskabet. Heldigvis

skete der ikke skade på huset, fordi det ligger højt på grunden på en sokkel og vandspildet skete uden for ejerens ansvar. Sådan er det ikke altid, men denne gang var det ikke ejeren, der skulle betale.

### Storme

Vi kan forvente blæsevejr i løbet af året. Vi har set, at det kan have stor indvirkning på træer, huse, vinduer og andet. Her er det gode naboskab igen en stor hjælp. Hvis man ved det har blæst rigtig meget og kraftigt, så er det godt at vide at huset og omgivelserne er som de skal være, eller eventuelt ikke er. Vi er i denne sammenhæng behjælpelige med at kigge efter om der sket noget. Indtil videre har vi været forskånet for større problemer.

### Facebook og Instagram



I er velkomne til at følge de to medier. Søg i facebook under grundejerforeningen krogen og ønsk medlemskab af gruppen. Du kan også være med til at skabe liv på siden, men også til dem der ser den og gerne vil til Krogen af den grund.

Jeg forsøger at fange, en række af de stemninger området har, med billeder fra området.



Foreløbigt er der omkring 20 opslag og der kommer flere – lidt efter lidt. Jeg håber I synes de er fine. I kan bidrage ved at følge og dele, men I kan også sende et billede ind, som jeg kan sætte på Instagram.

### Hastighed og støv på grusvejene

Vi har fået nogle gode erfaringer med Dådyrvej, hvor vi har bekæmpet støv med et kemikalie, som trækker fugt fra luften og dermed binder støv. Det vil vi fortsætte med. Det er den ene meget åbne strækning, som støver meget i vores område.

Hastigheden på vejene er en meget væsentlig faktor for, hvor meget støv, der hvirvles op. I perioder færdes der mange på vores veje - så køр forsigtigt og med omtanke for dem, der bor der, dem, der færdes ude og alle dem, der nyder at det er dejligt at være i Krogen.

**Brug de store veje ved til- og frakørsel til området. Grusvejene er til lokal trafik og ikke til gennemgående trafik.**

### Hjemmesiden

Lige nu bliver hjemmesiden opdateret med det sidste referat fra bestyrelsesmødet, vi afholdte i november.

Der står lidt om den nye flisordning, hastighed på vejene og lidt hist og her.

Skriv gerne hvis I savner noget. Det er ikke sikkert vi har fået øje på det, så jeres input er kærkomne.

### E-mailadresser

Vi har nu over 130 emailadresser og det er flot. Vi er nået meget langt og er superglade for den opbakning, det har fået. Vi har sparet en masse arbejde og nogen penge ved at have denne elektroniske mulighed for at kommunikere med jer. De sidste adresser kommer sikkert også, men vi er meget tilfredse med resultatet indtil nu.

### Kontingent

Lige nu er vi ved at få de allersidste manglende indbetalinger ind. Det er glædeligt at det tilsyneladende fungerer. Tak for hjælpen!

### Sidste afsnit

Det var det sidste afsnit i dette nyhedsbrev. Med det vil bestyrelsen gerne ønske jer en

*Glædelig jul og et godt nytår!*

### Udarbejdet af

For dette nyhedsbrev stod [Jørgen Kiel](#)

