

Forslag til behandling på Grundejerforening Krogens generalforsamling den 04.06.2022

I den nordlige ende af Egernevej og Hjortevænget er der problemer med overfladevand efter længere tids regnvejr.

Bestyrelsens har arbejdet på at få etableret en gravet grøft, lige uden for grundene, der kan forbinde grøften øst for Hjortevænget ved Lerskovvej og Krogsigløbet der starter ved vestsiden af Egernevej.

Det har ikke været muligt at få tilladelse til at etablere grøfter på statens jord.

Det har ikke været muligt at få accept fra alle grundejere på Egernevej om etablering af grøft på deres grunde.

Grundejerforenings bestyrelse fremsætter derfor forslag om at der etableres en grøft i nordenden af Hjortevænget.

Grøften graves inde på grundene helt ud mod skel mod nord. Der etableres rørledning ved de 2 stier.

Der foreligger skriftlig accept fra de implicerede grundejere om at grøften må etableres på deres ejendom.

Grøften graves fra vestenden og tilsluttes den nuværende grøft der er etableret delvis i skel mellem Egernevej og Hjortevænget. Der udføres ca 1 0/00 fald fra vestenden af grøften mod øst til den nuværende grøft ved Lerskovvej. Anlægget bliver 1:2 med ca 30 cm bred bund.



Inden gravningen ryddes der et ca 4 meter bredt bælte langs skellet, for bevoksning.

Opravet materiale bliver jævnet inde på grundene langs grøften.

Der skal fremover være et bælte på 2.50 meter langs grøften inde på grundene, der friholdes for bevoksning. Dette areal skal anvendes til kørsel med maskiner for vedligeholdelse af grøften.

Grundejerforeningen betaler for etableringen og er forpligtiget til i samarbejde med de enkelte berørte grundejere at sørge for oprensning og vedligeholdelse af grøften. Udgifter hermed afholdes af Grundejerforeningen.

Økonomi:

|   |            |
|---|------------|
| Rydning af bælte langs skel udført af skoventreprenør | 15.000 kr  |
| Gravning udført af Kloakmester entreprenørfirma       | 25.625 kr. |
| Gebyr til Kommunen vedr. ansøgning ca.                | 6.700 kr.  |
| Uforudsete udgifter anslået                           | 2.675 kr.  |
| I alt   | 50.000 kr. |

Tidsplan:

Beslutning på generalforsamlingen den 04.06.2022.

Ansøgning sendes til kommunen umiddelbart derefter.

Fjernelse af bevoksning langs den nye grøft.

Etablering i løbet af sommeren 2022.

Krogen den 10.04.2022

Grundejerforening Krogens bestyrelse.

Claus Larsen, Jørgen Kiel, Paul Dalsgaard, Jørgen Isaksen og Kristen Molbo