

Nyhedsbrev nummer ni

Lige nu skinner solen og vi har temperaturer på syv til tolv grader. Det er dejligt, at mærke solens varme. For få dage siden var der ti til femten graders frost, og der lå fem ti centimeter sne, drysset lifligt rundt over hele landet. En sand dybfryser.

Foråret bankede lige på og kom indenfor med varme og solskin. Vi gik en tur i området og kunne høre fuglene begynde, at bryde ud i sang. Snart – om ikke så længe – så er dagen et sandt inferno af fugle, der prøver at overgå hinanden i de forskellige sangarter og genrer. Nogle gange for at glæde os (tror jeg), men nok mest for at hævde deres område eller imponere en mage.

Nyhedsbrevet her er så min sang til jer. Det er så ikke for at indynde mig, eller hævde mit territorie, men fordi jeg tænker, I vil glæde jer over, at høre fra grundejerforeningen.

Så læs de næste par sider, og glæd jer til foråret og til de mange timer, vi skal nyde her i Krogen eller hjemme hos jer selv med et forår med varme og fuglesang.

God fornøjelse!

Indbetaling af kontingent

Vi er i foreningen blevet enige om, at indkræve vores kontingent på en for os lettere måde. Inden nytår opnåede vi at alle havde betalt kontingentet for sidste år. I år har vi sat Jammerbugt forsyning til at opkræve beløbet.



Jammerbugt Forsyning A/S
Lundbakvej 5, 9490 Pandrup

Tlf.nr. 7257 9920
CVR-nr. 32657540

Ved første øjekast fremgår det ikke særlig tydeligt at, første rate af forbrugsafgifterne også

Aconto for 01.01.2021 - 30.06.2021

	Forbrug	Pris
Langdal Vandværk		
Vand, Langdal	12 m ³	6,20
Statsafgift vand, Langdal	2 m ³	6,18
Statsafgift vand, Langdal	10 m ³	6,37
Fast afgift vand, Langdal		
25 % moms af 463,26		
Vandafledningsbidrag		
Vandafledning	12 m ³	23,60
Fast afgift vandafledning		
25 % moms af 595,60		
Affald og genbrug opkræves for		
Jammerbugt Kommune CVR.Nr. 29189439		
110 l sæk, sommerordning	1 Sæk	280,00
grundgebyr sommerhus	1 Sæk	442,00
25 % moms af 722,00		
Grundejerforeningen Krogen		
Kontingent Krogen	1 Sæk	225,00
Beløb i alt		

indeholde første rate af kontingentet for 2021. Vi antager at kontingentet er det samme som sidste år. Vi har mulighed for at justere opkrævningen i andet halvår, så det samlede beløb bliver det generalforsamlingen beslutter. Alle, som har grunde skal være medlemmer og dermed betale. Forsyningen skal i forvejen opkræve andre afgifter på bebyggede grunde, så de kender ejeren. Vi har fået oprettet de ubebyggede grunde i systemet hos forsyningen, så alle grunde betaler.

Så hermed en løsning, som kan køre på pbs, hvis I ikke allerede har den der.

Afholdelse af generalforsamling

Det er endnu for tidligt, at sige noget konkret om vores generalforsamling i forhold til om den afholdes pinselørdag den 22. maj. I starten af maj måned vil I få nærmere at vide om generalforsamlingen.

Seks uger før afholdelse af ordinær generalforsamling, **skal vi have forslag ind**, hvis de skal optages på generalforsamlingen. **Det vil sige den 10. april.**

Kolofon: Dette nyhedsbrev udgives af grundejerforeningen Krogen. Nyhedsbrevet udkommer to gange om året sidst på efteråret og først på foråret. Formålet er at holde kontakten til sommerhusejerne i grundejerforeningens område og fortælle om liv i denne stille periode, som sen efteråret og vinteren er.

Nyhedsbrevet udarbejdes af sekretær Jørgen Kiel, men hvis nogen vil have noget med så er det også muligt. Vi kigger lidt på området, bestyrelsens arbejde og hvis ellers der er ting, der skønnes at have interesse. Når det er klar udgiver vi nyhedsbrevet på hjemmesiden.

Jørgen Kiel, jki@grundejer-krogen.dk

Grundejerforeningen Krogen

Adresseændringer

Sidste år oplevede vi, at et par grundejere ikke fik indkaldelsen til generalforsamlingen, fordi deres e-mailadresse ikke var opdateret. Husk at melde fraflytning, indflytning og ændringer til vores kasserer. Kontingentet har vi styr på, men den øvrige kommunikation med jer fungerer ikke, hvis vores oplysninger ikke er korrekte.

I er velkomne til at ringe, der skal ikke mere til. Bare sådan, at vi er med, så vi også fremover har kontakt med de rigtige.

Flok med dådyr

Her de seneste uger har min kone set en flok dådyr på næsten 20 individer. Vest for dådyrvej er der marker, som er lidt gemt ind bag læhegn, der stod de. Hans Jørgen, som ejer det store røde hus på hjørnet ved Dådyrvej, har også set dem.

Det er lidt spændende og man holder vejret lidt, når sådan en flok viser sig. Desværre har jeg ikke billeder af flokken, da de ikke sådan stiller op til fotografering.

På tur i området

Vi har igen været på tur, for at se om vores omliggende område byder på små overraskelser.

Tranum plantage

Bevæger man sig ind af nummer to vej vest for Rævehøj, cirka 300 meter fra Krogen, møder man en stor høj. Jeg ved ikke om det er en gravhøj, men på toppen af denne høj er der en stensætning. En rundkreds med omkring ti sten, i midten en større sten med navnene på bestyrelsen for Tranum Plantage i 1902. Det ser næsten ud til, at de kunne mødes på toppen af denne bakke og rådslage om, hvad der skal ske.

Tranum Plantage har denne hjemmeside Tranumplantage.dk, man kan se at den strækker sig både øst og vest for Tranum. Her kan man se

lidt mere om



Bratbjergsøerne, som er nogle anlagte søer i Bratbjerg og et hus, hvor man kan komme og spise (medbragt mad). Se mere om det på siden.



Jættestue



Lige ved siden af kan man finde en Jættestue, som næsten er begravet under sandflugten. Der er ikke så meget at se, men

oldtidsminder fortæller dog en historier om liv og død i området.

Der er en del gravhøje rundt omkring, men også en masse bakker, som bare er sandklitter, der er vokset til. Nord



for Krogen kaldes disse indlandsklitter, hvilket nok også til dels er tilfældet for mange af bakkerne øst for Tranum.

På vejen hjem kom vi selvfølgelig forbi vaniljekranssøen. En lille rund sø med en ø i midten. Isen dækkede hele søen og har sat det hele på pause en tid.





Søen er det sted, jeg altid kigger efter salamandre, som jeg beskrev i sidste nyhedsbrev.

Janumstenen

Vi har også været i Janum. Syd vest for Tranum ligger små landsbyer heri blandt Janum. Janum byvej, Janum Mølle er vejnavne, som tyder på noget aktivitet. Terrænet i det sydlige af dette område er meget kuperet. Og har også et par se værdige ting. En meget stor sten - **Janum Kjøt** hedder stenen på jysk. En af de største i Jylland. Den skulle komme fra Norge ført med af isen og



er havnet her i Janum for et godt stykke tid siden. Under stenen er der et hulrum på 20 – 30 centimeter i højden og vel 100 gange 100 centimeter i udstrækning. Umiddelbart så det ikke beboet ud, men huset havde et solidt tag må man sige.

Der findes også en bikjøt, som er en stor blok, som ligger i en sø ikke langt fra Janum Kjøt. Den er ikke så nem at vurdere, når den ligger der. Pæn stor er den sikkert, da den er nævnt.



Der, hvor vi parkerede, for at se stenen er der en shelterplads. Meget smukt beliggende, med en fin overdækket, tør plads lige til at flytte ind i. Der er hugget brænde, så det er klar til at overnatte i.



Maleriet, som findes på parkeringspladsen er udført af Mette Rehné og er en eventyrlig fortælling af historien om Janum Kjøt.

Trafik i Krogen

Vi snakker ofte om at trafikken er helt a lave. Folk kører for stærkt, holder ikke tilbage eller viser ikke hensyn. Når I sidder i bilen og lige skal rette håret eller se om jeres briller sidder ordentligt, så kig lige på personen i spejlet og sig "ro på, her i Krogen er vi hjemme, så der passer vi på. Kørs stille, for det kan jeg selv godt li' og jeg tager det lige med ro, for dyrene, kan finde på at springe frem og vade over vejen. De tænker sig bare ikke om...". Jeg tænker det tit. Nå jeg er kommet frem til Krogen, så har jeg ikke travlt længere.



Grundejerforeningen Krogen

Brug de asfalterede vej. Grusvejene er altid til sidst (eller allerførst) på en køretur - husk det.

Efterhånden er der mange mennesker, som færdes på vejene, fordi de benytter den mulighed for frisk luft og afstresning, der er i de rammer, der er lige nu og med de rammer vi har i Krogen. Endnu en grund til at køre forsigtigt og hensynsfuldt.

Jeres hus/grund

Jeg var ude og kigge rundt i området her den anden dag. Sneen var ikke helt væk og der stod lidt vand hist og her. Intet, der bekymrede over hovedet. Skulle vejret ændre sig og vi får meget nedbør, eller megen blæst er I altid velkomne til at spørge om vi vil kigge til jeres hus/grund. Skriv på mail@grundejer-krogen.dk så kigger vi og giver jeg et praj tilbage.

Det var det

Det var det vi havde med i nyhedsbrevet for denne gang. Tag godt i mod foråret – det er en super dejlig tid, som kan få en til at sidde ude og nyde det, sammen med frokost eller bare en kop kaffe. Man vist også bare sidde, lytte, kigge og nyde den friske luft vi har.

Vi håber I finder nyhedsbrevet værd at læse, og at I glæder jer over at høre fra grundejerforeningen.

Vi vil også gerne høre fra jer, hvis I har noget vi skal vide. Skriv til mail@grundejer-krogen.dk. I kan også ringe til formanden Peter eller en af de andre i bestyrelsen. I kan finde os på hjemmesiden.

Hjemmeside , Facebook og instagram

- Man er altid velkommen til at skrive noget, som kunne havne på facebook eller vores hjemmeside.

- Blog med opdateringer. På vores hjemmeside er der en reference på forsiden til en logbog, som indeholder de seneste opdateringer, som hjemmesiden har fået.



Udarbejdet af

For dette nyhedsbrev stod [Jørgen Kiel](#)

