

# Bestyrelsesmøder

## Grundejerforeningen Krogen

### Møde nummer 3

Dette bestyrelsesmøde afholdtes den 25. marts 2017. Det foregik hos Claus kl. 10 – 12.30.

### Tilstede

Bestyrelsen	Tilstede	Afbud
Claus Larsen	x	
Jan Schultz	x	
Kirsten Hurwitz	x	
Jørgen Kiel	x	
Grete Steffensen	x	

### Dagsorden

1. Information af Claus.
2. Godkendelse af beretning. Planlægning af beretning.
3. Information af Jørgen Kiel. Hjemmeside, e-mail adresser og bredbånd.
4. Information af Kirsten Hurwitz. Regnskab og nye forslag.
5. Information af Grete Steffensen. Adresser på nye sommerhusejere og nye skilte til postkasser.
6. Information af Jan Schulz. Planlægning af nye grøfter og oprensning af eksisterende grøfter.
7. Valg af formand for to år. Claus Ljungkvist Larsen er på valg. Han modtager genvalg.
8. Valg af bestyrelsesmedlemmer for to år. Jørgen Kiel og Jan Schulz er på valg. De modtager begge genvalg.
9. Valg af suppleant for et år. Arne Schousboe er på valg.
10. Valg af suppleant for to år. Helga Gottlieb er på valg. Helga modtager ikke genvalg.
11. Valg af revisor for et år. Preben Gottliebsen er på valg. Preben Gottliebsen modtager genvalg.
12. Valg af revisorsuppleant for et år Christian Bach Iversen.

13. Planlægning af Generalforsamling. Det foreslås at ordstyrer ved generalforsamlingen er Jens Justenlund.
14. Eventuelt.

### Ad 1

Formandsmøde den 24. maj kl. 19.00 i Pandrup. Claus og Jan tager det møde.

Og møde i sammenslutning sommerhusejerforeninger har møde 22. april

Claus og Jørgen deltager i mødet. Jørgen er suppleant i bestyrelsen og tager til deres møde.

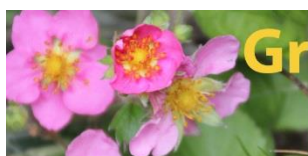
Jan og Grete har været til møde om turisme. Mødet blev lidt rodet, men handlede om området imellem hav og fjord. Mødet er en start til at få udviklet turismen i området. Der mangler info til vores turister. Vi skal i denne sammenhæng have info på vores hjemmeside.

Vi skal måske arbejde lidt videre med nogle af de sociale medier.

Kommunen er aktør, men det er turistforeningen, der skal være drivkraften. Der er møde igen den 27. marts, hvor Jan og Kirsten deltager.



Imellem Egernevej 25 og 23 er der en sti, som er grundejerforeningens. Stien benyttes af gående til området bagved. Den skal respekteres og der



Grundejerforeningen  
Krogen



# Bestyrelsesmøder

## Grundejerforeningen Krogen

må ikke holde biler. Stien må heller ikke benyttes som adgangsvej for biler til grundene. Problematikken tages op på generalforsamlingen.

### Ad 2

Formandsmødet skal på beretningen. Mødet afholdes her i maj. Det kan ikke nå at komme i den beretning, der udsendes, men kommer i den endelige beretning på generalforsamlingen.

Jan og Jørgen var til møde i SparVendsyssel, Aalborg. Mødet handlede om bestyrelsesansvar. Især handlede det om snerydning og glatførebekæmpelse. Vores konklusion på mødet var at vi ikke har påtaget os en snerydningsopgave. Vores vedtægter indeholder ikke nogen passus omkring dette punkt. Kommunen pålægger ikke i lokalplanen grundejerforeningen nogen snerydning. Vi vil derfor ikke kunne komme i en situation, hvor bestyrelsen vil kunne stilles til ansvar med hensyn til snerydningspligt og glatførebekæmpelse.

Vi har en repræsentant (jki) i sammenslutningen af sommerhusgrundejere i Jammerbugt kommune (ssjk).

### Ad 3

Hjemmesiden er opdateret. Vi har 117 mailadresser

BredbåndNord bliver udskiftet med Stofa.

Der ligger en besked på hjemmesiden omkring vinterlukning, som har givet nogle problemer.

Jørgen arbejder med en instagram – facebook løsning.

### Ad 4

Kontorartikler er vi begyndt at få lidt udgifter på. Det er OK at foreningen betaler et rimeligt beløb til dækning af fx printerpatron og papir.

Regnskabet er revideret og underskrevet af revisor og hele bestyrelsen. Det scannes ind og gøres klart til udsendelse forud for generalforsamlingen.

### Budget for næste år.

Der er ikke nogen store ændringer, så vi laver et budget, som svarer til 2016.

Hjortevænget 20 modtager en erkendtlighed forarbejdet med grøfter. Han har sparet os for en stor udgift.

### Ad 5

Har skiftet en del skilte på postkasserne. Ikke alle vil have det, men postvæsenet kræver navn på postkassen. Overdækningen af en af postkasserne var blæst af i en af stormene i vinter. Den er monteret igen.

### Ad 6

Vi planlægger ikke nye grøfter.

De grøfter, der er i området kræver vedligeholdelse. Det er den enkelte grundejer, der har ansvaret for grøfterne.

Vi skal formulere hvad der er ret og pligt. Der er desværre nogle spidsfindigheder, som gør det lidt besværligt at arbejde med.

## Generalforsamling

De følgende punkter handler meget om generalforsamling

### Ad 7

Claus modtager genvalg.

### Ad 8

Jan og Jørgen er indforstået med det.

### Ad 9



# Bestyrelsesmøder

---

## Grundejerforeningen Krogen

Arne Schousboe kontaktes angående valg.

### Ad 10

Anden suppleant findes på generalforsamling.

### Ad 11

Preben kontaktes angående revisor post.

### Ad 12

Christian kontaktes angående revisorsuppleant post.

### Ad 13

Jens Justenlund kontaktes i forhold til at være dirigent

Hvis man ønsker at vise noget på generalforsamlingen på powerpoint vil jeg gerne have det i god tid (en måned før helst så vi alle kan se det). Jørgen.

Der bliver i den kommende tid rundsendt forskellige dokumenter, der skal få styr på hvad, der skal foregå til generalforsamlingen. Det er derfor lidt vigtigt at svare på disse mails.

Kirsten og Jørgen sender materiale på e-mail og post til medlemmerne af grundejerforeningen i senest den første uge af maj.

### Ad 14

Jørgen kontakter Marianne i Jammerbugt kommune, der ved noget om hedepletvinge (sommerfugl) og muligvis orkideer. Det er med henblik på at Marianne kommer til vores generalforsamling.

Jørgen foreslår at vi udsender et nyhedsbrev fx sidst i november og begyndelsen af februar. Det var der enighed om at arbejde videre med.

Claus tilføjer lidt info til beretningen omkring bålpladser og vores kloaksystem med hensyn

hvad man ikke skal bruge det til. Der tilføjes også igen at dådyrvej ikke er en gennemfartsvej. Brug de andre asfalterede veje.

## Referent

For dette referat stod Jørgen Kiel, sekretær.

Efter godkendelse af dette referat lægges det på hjemmesiden.



# Bestyrelsesmøder

Grundejerforeningen Krogen

## Bestyrelsen

### Kontaktoplysninger

Navn	Init	Rolle i bestyrelse	E-mail	Telefon	Adresse
Claus Larsen	CL	Formand	<a href="mailto:claus@grundejer-krogen.dk">claus@grundejer-krogen.dk</a>	2046 0343	Krogen 26
Jan Schultz	JS	Næstformand	<a href="mailto:jan@grundejer-krogen.dk">jan@grundejer-krogen.dk</a>	2071 1210	Egernvej 21
Kirsten Hurwitz	KH	Kasserer	<a href="mailto:kirsten@grundejer-krogen.dk">kirsten@grundejer-krogen.dk</a>	6614 4521	Rævehøj 6
Jørgen Kiel	JK	Sekretær	<a href="mailto:jki@grundejer-krogen.dk">jki@grundejer-krogen.dk</a>	2532 1725	Dådyrvej 11
Grete Steffensen	GS	Opsyn	<a href="mailto:grete@grundejer-krogen.dk">grete@grundejer-krogen.dk</a>	2127 3984	Krogen 28
Foreningen			<a href="mailto:mail@grundejer-krogen.dk">mail@grundejer-krogen.dk</a>		

### Medlemmerne af bestyrelsens arbejdsområder er

Arbejdsområde	CL	JS	KH	JK	GS
Møde indkaldelser	■				
BredbåndNord/stofa				■	
Hjemmeside, facebook, instagram				■	
Referater				■	
Kloakering, vandløb	■				
Grøfter	■	■			
Holder opsyn med området					■
Postkasser (skilte og kasse)					■
Veje og rabatter	■				
Flisning	■				
Regnskab, kontingent og betaling af fakturaer			■		

FaceBook: [Grundejerforeningen Krogen](#) hedder vores gruppe på facebook. Gå ind på gruppen og en af gruppens medlemmer vil godkende dig.

