

# Grundejerforeningen Krogen

## -bestyrelsens beretning for 2022

Først skal lyde en velkommen til alle nye medlemmer. Vi håber I får megen glæde af jeres sommerhus her i det dejlige område.

I 2022 har den helt store opgave for bestyrelsen været etablering af en ny grøft nord for Hjortevænget. Grøften blev etableret på grund af store problemer med meget overfladevand både fra oven og fra mosearealet nord for Hjortevænget. Bestyrelsen havde over tid fået en del henvendelser fra de pågældende grundejere om problemet. Den første kontakt med de offentlige myndigheder var allerede i 2018. Og der har løbende været forskellige forslag fremme. I 2021 fik bestyrelsen lavet et forslag om at etablere en grøft nord om Egernevej og Hjortevænget fra grøften ved Lerskovvej til Krogsigløbet vest for Egernevej. Da Naturstyrelsen ikke ville acceptere at grøften blev gravet på deres arealer, var det nødvendigt at grøften blev gravet på de enkelte grunde, men helt mod skel mod naturarealerne. Desværre var der ikke tilslutning fra alle grundejere på Egernevej. Alle grundejere på Hjortevænget ville gerne være med til at der blev etableret en grøft på deres grunde. Så det endelige forslag der blev godkendt på sidste års generalforsamling, var etablering af grøft på alle de nordlige grunde på Hjortevænget. Grøften på Lerskovvej skulle renses for at kunne aflede vandet fra den nye grøft. Dette arbejde skulle rent faktisk betales af de berørte grundejere og Tranum Plantage A/S. Tranum Plantage A/S gjorde indsigelse mod at få denne ekstra omkostning pga. den nye grøft. Bestyrelsen besluttede derfor at Grundejerforening Krogen overtog alt fremtidig vedligeholdelse af grøften ved Lerskovvej. Dette gjorde vi fordi foreningen i det vedtagne forslag om den nye grøft, skulle stå for alt fremtidig vedligeholdelse af denne. Grøfterne har bevist sit værd, i den forgangne vinter, hvor der kom ret store regnmængder. Bestyrelsen håber at det varer mange år inden der skal arbejdes med nye grøfter igen. Efter ca. 8 års arbejde med nye postkassestativer på Krogen og Dådyrvej, er dette nu også færdiggjort.

Der er blevet afholdt fire bestyrelsesmøder siden sidste generalforsamling. Bestyrelsen har arbejdet lidt med den interne arbejdsgang. Det har bl.a. udmøntet sig i at alt mailkorrespondance til alle bestyrelsesmedlemmer, fremtidig skal sendes til fællesmailen som er [mail@grundejer-krogen.dk](mailto:mail@grundejer-krogen.dk)

Bestyrelsen modtager meget gerne ideer og forslag fra de enkelte grundejere. Disse bedes sendt skriftlig til ovenstående mailadresse.

I 2022 havde foreningen 50 års jubilæum. Forplejningen til generalforsamlingen blev i den anledning ændret til frokost i stedet for kaffe og kage. Bestyrelsen har modtaget mange positive tilbagemeldinger om arrangementet. Bestyrelsen fremsætter derfor et forslag om at for fremtiden skal der være frokost i stedet for kaffe og kage efter generalforsamlingerne. Dette vil dog kræve at det udsendte budget forslag med en kontingent forhøjelse på 50 kr. pr. grundejer, vedtages.

Bestyrelsen for Grundejerforening Krogen.

Claus Larsen, Jørgen Kiel, Kristen Molbo, Paul Dalsgaard og Jørgen Isaksen

